

Coteaux du Marais Phase 3

Plus que cinq terrains
Nos prix sont réduits de 10% !!!!

Rue de la Serpentine, Magog

Tranquillité d'un cul-de-sac, à deux pas de la sortie 118 de l'autoroute 10.

Projet résidentiel de qualité bordant le marais de la rivière aux Cerises.

Espaces verts protégés. Infrastructures incluses dans le prix de vente.

Services enfouis, architecture contrôlée, construction sur demande.

Liste de prix

no lot	orientation	vue Orford	sup mc	sup pc	prix vente	éval mun	prix pc	tx mun	règl empr	tx sco
4192194	cour est	oui	1450.7	15615	94680	99300	6.06	1373	aucun	137
	AVEC INFRAS				119430		7.65			
4192195					V E N D U					
4192196	ruisseau sud		1114.2	11993	65655	88300	5.47	1221	aucun	117
	AVEC INFRAS				107910		9.00			
4192197					V E N D U					
4192198	ruisseau sud	oui	1571.8	16919	70155	102300	4.15	1415	aucun	142
	AVEC INFRAS				152280		9.00			
4192199					V E N D U					
4192200					V E N D U					
4192201					V E N D U					
4192202	façade sud		2650.3	28528	107640	129300	3.77	1788	aucun	192
	AVEC INFRAS				161460		5.66			
4192203	façade sud	oui	4038.4	43469	136170	164000	3.13	2268	aucun	256
	AVEC INFRAS				217530		5.00			

Note: les infrastructures ont été réparties en fonction de la superficie du terrain et de la longueur de la rue.

Note: les infras étant incluses, vous n'aurez pas de règlement d'emprunt d'env 2000\$ annuel à payer.

Note: aucun engagement requis pour entamer votre construction.

Note: TPS TVQ en sus. Frais de notre notaire inclus.

www.lescoteauxdumarais.com

9135-1528 Québec inc 819-769-4283

Louis Bertrand 514-984-8549

Prix en vigueur au 1 juillet 2018

Financement disponible

avec mise de fonds de vingt pour cent

Fin de projet

Nous avons développé aux Coteaux du Marais des lots pour 156 condominiums et 40 maisons unifamiliales.

Visitez aussi

www.boisedelariviere.com